



Valide aqui
este documento

2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA

2º OFÍCIO DE REGISTRO
GERAL DE IMÓVEIS
CNPJ 78.278.728/0001-77

COMARCA DE PATO BRANCO-PR.

Titular: Generoso Ribeiro de Oliveira

REGISTRO GERAL

FICHA

1

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 22.487

de

17 de julho de 2013.

IMÓVEL URBANO: Lote nº 05 - Quadra nº 78, sito à Rua Abilon de Souza Naves, em Itapejara D'Oeste, na Comarca de Pato Branco - PR. Com a área de **5.786,25m²** (CINCO MIL, SETECENTOS E OITENTA E SEIS METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS). Sem benfeitorias. Limites e confrontações: **NORTE:** Confronta-se por uma linha seca, medindo 70,66m, com Az 58°04'22", confronta-se com os lotes 01 e 02A, da mesma quadra; **SUL:** Confronta-se por uma linha seca, medindo 61,81m, com Az 281°07'06", com o lote 07 da mesma quadra; **LESTE:** Confronta-se por uma linha seca, medindo 121,73m, com Az 182°18'02", com a Rua Abilon de Souza Naves; **OESTE:** Confronta-se por uma linha seca, medindo 72,56m, com Az 04°24'18", com o lote nº 08, da mesma quadra. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o Provimento 242/2013, Capítulo 16, item 16.2.7.2, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimimento.

PROPRIETÁRIO: ESTADO DO PARANÁ.

TÍTULO AQUISITIVO: Ref. AV.1, 436 e 437 - 126, do livro 02 deste Ofício. Protocolo nº 65.153, Pato Branco - PR, 17/07/2013.

AV.01 - 22.487 - 28/02/2014 - Indisponibilidade de Bens - Procedo esta averbação em conformidade com Ofício nº 4.335/2013, de 24.09.2013, assinado pelo Dr. Roger Vinicius Pires de Camargo Oliveira - Juiz de Direito, Processo 0001394-92.2012.8.16.0004. Classe Processual: Ação Civil de Improbabilidade Administrativa. Assunto Principal: Execução Contratual. Valor da Causa: R\$ 32.646.132,94. Autor: Ministério Público e Réu(s): Estado do Paraná e outros. Ref. Mat. 22.487, acima. Dou fé, Pato Branco - PR, 28.02.2014.

AV.02 - 22.487 - Prot. nº 78.302 - 25/09/2015 - Em conformidade com Ofício 2590/2015, de 25.09.2015, emitido pela 3ª Vara da Fazenda Pública - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, devidamente assinado pelo Sr. Eduardo Winche Andrade - Chefe de Secretaria em exercício, e determinação do Dr. Roger Vinicius Pires de Camargo Oliveira - Juiz de Direito, procedo o levantamento da indisponibilidade constante da presente. Dou fé. Custas Isentas conforme Item Art. 519, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. FUNREJUS isento conforme Lei nº 12.216/98, Art. 32, X. Pato Branco - PR, 28.09.2015.

R.03 - 22.487 - Prot. nº 78.368 - 30/09/2015 - Doação - DOADOR: ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica, CNPJ nº 76.416.940/0001-28, com sede a Praça Nossa Senhora da Salete, Palácio das Araucárias, Centro Cívico, em Curitiba-PR. **DONATÁRIO:** MUNICÍPIO DE ITAPEJARA D'OESTE, pessoa jurídica, CNPJ nº 76.995.430/0001-52, com sede a Avenida Manoel Ribas, 620, Itapejara D'Oeste-PR. **DOAÇÃO:** Área: **5.786,25m²** - Sem benfeitorias. Cadastro Municipal 10107800500010. Cert. Neg. de Tributos Municipais nº 160/2014. Cert. Neg. de Débitos de Tributos Estaduais nº 11508660-40; Cert. Positiva com efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União emitida em 19/02/2014. Cert. Positiva de Débitos Trabalhistas nº 43290768/2014. Cert. Positiva do Ofício Distribuidor emitida em 19/02/2014, desta Comarca. Cert. Positiva com efeitos de Neg. de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros nº 266362014-88888940. A presente Doação esta em conformidade com a Lei nº 17819 de teor seguinte: Lei nº 17819 de 13/12/2013 - Súmula: Autoriza o Poder Executivo a efetuar a doação do imóvel ao Município. Os imóveis ficam gravados com Cláusula de Inalienabilidade, serão usados exclusivamente para serviços públicos municipais. Os imóveis doados reverterão ao patrimônio do Estado caso o Município não cumpra a finalidade estabelecida. Público de 21/02/2014, lavrado no Lº 75-N, às fls. 070/071, no Tab. de Itapejara D' Oeste-PR. **VALOR:** R\$ 100.000,00. ITCMD imune, conforme Parecer/Despacho - Are Pato Branco nº 002/2014. Funrejus isento conforme Lei 12.216/98, art. 3º, b17. Será emitida a DOI. Obrigam-se as partes pelas demais condições constantes da escritura. Ref. mat. 22.487, acima. Dou Fé. 4312 VRC. R\$ 720,10. Pato Branco - PR. 07/10/2015.

AUTENTICAÇÃO

A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
06 DE NOVEMBRO DE 2023

ASSINADO DIGITALMENTE

Graziela Caroline Brandelero Chaves
Escrevente Juramentada

FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.t5Xdv.4r-fy
x-LP4ZW.F930q

<https://selo.funarpem.com.br>

Pedido: 99.595 - Data do pedido: 06/11/2023 - Data da emissão: 06/11/2023 - Hora da emissão: 14:34 - Custas discriminadas da certidão: Emolumentos R\$34,24 (139VRCs); Funrejus R\$8,56 (35VRCs); ISS R\$1,03 (4VRCs); FUNDEP R\$1,71 (7VRCs); Selo R\$8,00 (33VRCs); Buscas: R\$4,92 (12VRCs) = Total: R\$58,46.

CNM: 080234.2.0022487-25

MATRÍCULA N.º
22.487

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/TA46W-A5JS6-2WHITE-3WPZ7>

SO QUEM REGISTRA E DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 22.487 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 06/11/2023 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado